

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 160,00 m², pow. działki: 589,00 m²,
Rzeszów, Zimowit

Cena **580 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży domu wolnostojącego w trakcie remontu w **Rzeszowie osiedle Zimowit**.

Oferta numer **1660/DM**.

Dom wolnostojący oddany do użytku w **1981 roku**, dom posiada trzy kondygnacje, budynek w trakcie remontu, powierzchnia całkowita 160 m², działka 5,89 ara. Media: prąd, woda i kanalizacja, gaz na działce, centralne ogrzewanie węglowe. Dom w trakcie remontu, wymieniona częściowo instalacja elektryczna, sufit podwieszany w holu, łazienki po remoncie około 5 lat, schody wewnętrzne obłożone drewnem, klatka schodowa płyty

gipsowe , instalacja oświetlenia , na podłogach w pokojach panele , w salonie otwarty kominek , działka ogrodzona z trzech stron , na działce oczko wodne , altana , studnia , dojazd droga asfaltowa , spokojne miejsce, bardzo dobry dojazd do centrum miasta .

Układ pomieszczeń: PIWNICA:

- garaż (przerobiony na pomieszczenie fitness) ,
- komunikacja z wyjściem na zewnątrz ,
- pokój z garderobą ,
- pralnia ,
- kotłownia ,

PARTER (wysoki):

- hol,
- toaleta z umywalką ,
- salon z kominkiem i wyjściem na ogród,
- aneks kuchenny ,

PIĘTRO :

- hol,
- 3 pokoje ,
- łazienka :wanna , umywalka i wc ,

Standard budynku:

- fundament lany betonowy ,
- stropy lane betonowe,
- ściany pustak ,
- ocieplony 10 cm styropian ,
- otynkowany ,
- okna PCV ,
- dach stropodach ,
- orynnowanie pionowe i poziome ,
- centralne ogrzewanie węglowe (gaz na działce) ,
- instalacja elektryczna,
- instalacja wodno-kanalizacyjna,
- działka ogrodzona z trzech stron ,

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Marta Palczak - 178640606, 604150047


Numer oferty 1660/DM. Cena : **580 000 zł**. Tel. 178640606, 604150047. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Kredyty:

Dzięki współpracy z profesjonalnymi brokerami kredytowymi możemy dla Państwa sprawdzić aktualne warunki w 25 największych bankach, porównać je i wybrać najkorzystniejszy kredyt dostosowany do Państwa potrzeb i możliwości. Zapewniamy szeroki wybór ofert kredytowych zarówno dla osób prywatnych jak i dla firm.

Prowadzimy sprzedaż domów jednorodzinnych w Rzeszowie i okolicach, mieszkań z rynku wtórnego i pierwotnego w Rzeszowie, działek pod zabudowę jednorodzinna.

Pełną ofertę naszego biura nieruchomości Rzeszów znajdą Państwo na www.iangroup.net

Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	1660/DM
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.05.2021
Cena 	580 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Zimowit
Ulica	Zimowit	Powierzchnia całkowita	160 m²
Powierzchnia działki	589 m²	Powierzchnia użytkowa	160 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1981
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Wodomierz	✓
Garaż	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1	Ogródek	✓

Balkon



Marta Palczak
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, specjalista od nieruchomości
mieszkaniowych.

604150047
marta@iangroup.net

Więcej ofert na stronie www.iangroup.net