

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 17,80 m²,
Rzeszów
Cena **534** zł



Do wynajęcia lokale biurowe usytuowane w jednopiętrowym biurowcu zlokalizowanym w **Rzeszowie ul. Handlowa**.

Oferta numer 1246/LK/1.

Dostępne powierzchnie do wynajęcia:

- **17,8m² - jedno pomieszczenie - parter, klimatyzacja**
- **44m² - jedno pomieszczenie - 1 piętro, klimatyzacja**

Duży parking przy budynku, całość ogrodzona. Dobry dojazd.

Standard: świeżo po remoncie, na podłodze – parkiet, okna PCV.

Media: wszystkie media z sieci, klimatyzacja, ogrzewanie z sieci miejskiej, internet światłowodowy, system alarmowy/monitoring.


Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP – Damian Palczak - 178640606, 698850217

Cena: 30 zł/m² netto (faktura VAT) + media (prąd-podlicznik, wywóz śmieci, ogrzewanie w sezonie grzewczym).

Wymagana 2 miesięczna kaucja.

Numer oferty 1246/LK/1. Tel. 178640606, 698850217. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net. Nasze biuro należy do Rzeszowskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami.

Symbol	1246/LK/1	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	28.02.2020
Cena 	534 PLN	Cena za m2	30 PLN
Kaucja	1 440 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Ulica	Handlowa
Powierzchnia całkowita	18 m²	Powierzchnia użytkowa	18 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	✓	Alarm	✓
Rodzaj podłogi	PARKIET	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Liczba miejsc parkingowych	20
Typ parkingu	ASFALTOWY	Stan budynku	DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, OGRZEWANIE,	Dotychczasowe	BIUROWE

TELEFON, INTERNET użytkowanie

BRAK UCIAŻLIWOŚCI

Uciążliwości i
ograniczenia



Damian Palczak
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości
komercyjne.

604150046
damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie www.iangroup.net