

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,43 m<sup>2</sup>,  
Rzeszów, Osiedle Generała Grota Roweckiego

Cena **340 000** zł



Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania w atrakcyjnej lokalizacji – Rzeszów , Osiedle Generała Grota Roweckiego , ul. Chodkiewicza .

W przypadku zainteresowania prosimy podać numer oferty – 1607/M.

Mieszkanie o powierzchni 47,43 m<sup>2</sup>, znajduje się na drugim piętrze dwupiętrowego bloku wybudowanego w latach 50-tych. Do mieszkania przynależy piwnica i wydzielona część strychu . Doskonała lokalizacja, spokojna okolica , pełna infrastruktura – szkoły, sklepy, ośrodek zdrowia, przedszkole, przystanek MPK . Mieszkanie wymaga odświeżenia , bardzo dobra lokalizacja pod wynajem jak również do zamieszkania .

#### Układ pomieszczeń:

- przedpokój,
- łazienka,
- kuchnia,
- dwa niezależne pokoje,
- bez balkonu .

Mieszkanie trójstronne wschód - południe - zachód.

#### Standard mieszkania:

- okna PCV ,
- na podłogach w przedpokoju , łazience i kuchni płytki , w pokojach parkiet ,
- kuchnia z meblami , kuchenka gazowo-elektryczna , lodówka ,
- łazienka płytki , wanna , umywalka , wc ,
- w przedpokoju duża szafa ,
- w pokojach meble ,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,

Mieszkanie wolne od zaraz.

Czynsz: 340 zł (1 osoba) + prąd i gaz.

Numer oferty 1607/M. **Cena : 340 000 zł**

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Marta Palczak - 178640606, 604150047


Pełną ofertę naszego biura nieruchomości Rzeszów znajdą Państwo na naszej stronie internetowej IAN GROUP Nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

#### Kredyty:

Dzięki współpracy z profesjonalnymi brokerami kredytowymi możemy dla Państwa sprawdzić aktualne warunki w największych bankach, porównać je i wybrać najkorzystniejszy kredyt dostosowany do Państwa potrzeb i możliwości. Zapewniamy szeroki wybór ofert kredytowych zarówno dla osób prywatnych jak i dla firm.

Prowadzimy sprzedaż domów jednorodzinnych w Rzeszowie i okolicach, mieszkań z rynku wtórnego i pierwotnego w Rzeszowie, działek pod zabudowę jednorodzinna.

Symbol	<b>1607/M</b>	Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>28.02.2021</b>
Cena 	<b>340 000 PLN</b>	Czynsz i inne opłaty stałe	<b>340 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>PODKARPACKIE</b>
Powiat	<b>Rzeszów</b>	Gmina	<b>Rzeszów</b>
Miejscowość	<b>Rzeszów</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Osiedle Generała Grota Roweckiego</b>
Ulica	<b>Chodkiewicza</b>	Powierzchnia całkowita	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>47 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1955</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>2</b>
Liczba pięter	<b>2</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Forma własności	<b>SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW</b>
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Licznik prądu	✓

Wodomierz	✓	Typ parkingu	<b>NA ULICY</b>
Balkon	✗	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓



Marta Palczak  
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, specjalista od nieruchomości  
mieszkańczych.

604150047  
marta@iangroup.net

Więcej ofert na stronie [www.iangroup.net](http://www.iangroup.net)