

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 100,00 m²,
Rzeszów, Centrum
Cena **2 500** zł



Do wynajęcia lokal biurowo/usługowy o powierzchni **100 m²** znajdujący się na 2 piętrze budynku usługowego w ścisłym centrum **Rzeszowa ul. Jagiellońska**.

Oferta numer: 682/LK/1.

Układ pomieszczeń:

- 3 niezależne pokoje,
- duży holl – pokój przejściowy,
- 2 łazienki – z WC – wanna i prysznicem,
- pomieszczenie socjalne – kuchnia z meblami.
- balkon,

Standard: bardzo dobry, podłoga – płytki, oświetlenie punktowe.

Media: wszystkie media z sieci miejskiej, ogrzewanie gazowe – indywidualne.

Duży ruch pieszych.

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Damian Palczak - 178640606, 698850217

Cena: 2 500 zł/m - c (rachunek) + media (osobne liczniki).

Oferta biura nieruchomości numer 682/LK, w sprawie oferty prosimy o kontakt z agentem Karina tel. 698 850 217. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net.

Symbol	682/LK/1	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	20.01.2021	Cena 	2 500 PLN
Cena za m2	25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Jagiellońska	Powierzchnia całkowita	100 m²
Powierzchnia użytkowa	100 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2005
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	2
Liczba pięter	3	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	MOZAIKA	Balkon	✓
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, TELEFON,

Dotychczasowe
użytkowanie

BIUROWE

Uciążliwości i
ograniczenia

INTERNET, WODA

BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Damian Palczak
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości
komercyjne.

604150046
damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie www.iangroup.net