

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

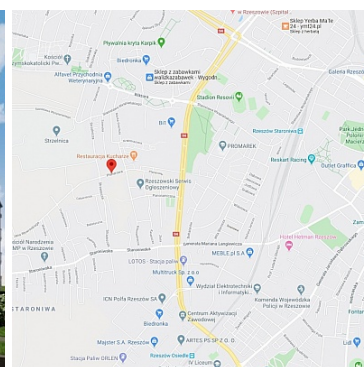
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 73,41 m<sup>2</sup>,

Rzeszów, Staroniwska

Cena **440 000** zł



Mi  
4 pok  
1 Przedś  
2 Hol  
3 Toalet  
4 Pokój  
5 Pokój  
6 Łazien  
7 Salon+  
8 Pokój  
RAZEM  
9 Taras



Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania w stanie deweloperskim z miejscem w garażu i komórką lokatorską w trakcie realizacji lokalizacji - **Rzeszów , Osiedle Staroniwa , ul. Szewska**

W przypadku zainteresowania prosimy podać numer oferty - 1588/M.

Mieszkanie o powierzchni 73,41 m<sup>2</sup>, znajduje się na pierwszym piętrze trzypiętrowego bloku , budynek w trakcie realizacji , planowany termin przekazania mieszkania wrzesień 2020 rok. Do mieszkania przynależy piwnica i miejsce postojowe w garażu . Doskonała lokalizacja, cicha i spokojna okolica, dużo terenów zielonych , pełna infrastruktura - szkoły, sklepy, , ośrodek zdrowia, przedszkole, przystanek MPK. Mieszkanie bardzo jasne, duży otwarty salon połączony z kuchnią .

### **Układ pomieszczeń:**

- przedsionek,
- hol,
- toaleta,
- łazienka,
- salon połączony z kuchnią i jadalnią.
- trzy pokoje,
- taras,
- piwnica,
- miejsce postojowe w garażu .

### **Mieszkanie w stanie deweloperskim do odbioru wrzesień 2020 rok .**

### **Standard mieszkania:**

- okna PCV ,
- ogrzewanie i ciepła woda – piec dwufunkcyjny ze sterownikiem,
- kaloryfery panelowe,
- ściany tynk,
- ostateczna wylewka ,
- gniazdka i kontakty ,
- drzwi wejściowe antywłamaniowe,
- taras z balustradą

### **Numer oferty 1588/M. Cena : 440.000 zł**

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Marta Palczak - 178640606, 604150047


Pełną ofertę naszego biura nieruchomości Rzeszów znajdą Państwo na naszej stronie internetowej IAN GROUP Nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

### **Kredyty:**

Dzięki współpracy z profesjonalnymi brokerami kredytowymi możemy dla Państwa sprawdzić aktualne warunki w największych bankach, porównać je i wybrać najkorzystniejszy kredyt dostosowany do Państwa potrzeb i możliwości. Zapewniamy szeroki wybór ofert kredytowych zarówno dla osób prywatnych jak i dla firm.

Prowadzimy sprzedaż domów jednorodzinnych w Rzeszowie i okolicach, mieszkań z rynku wtórnego i pierwotnego w Rzeszowie, działek pod zabudowę jednorodzinna.

Symbol	<b>1588/M</b>	Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>20.09.2020</b>
Cena 	<b>440 000 PLN</b>	Cena za m2	<b>5 994 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>PODKARPACKIE</b>
Powiat	<b>Rzeszów</b>	Miejscowość	<b>Rzeszów</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Staroniwska</b>	Ulica	<b>Szewska</b>
Powierzchnia całkowita	<b>73 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>4-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>2020</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA</b>	Materiał ścian	<b>CEGLA</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Droga dojazdowa	<b>ASFALTOWA</b>	Liczba pokoi	<b>4</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter	<b>3</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Internet	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓

Liczba miejsc parkingowych	<b>1</b>	Typ parkingu	<b>ASFALTOWY</b>
Balkon	✓	Ilość balkonów	<b>1</b>



Marta Palczak  
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, specjalista od nieruchomości mieszkaniowych.

604150047  
marta@iangroup.net

Więcej ofert na stronie [www.iangroup.net](http://www.iangroup.net)