

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,68 m²,

Rzeszów, Baranówka

Cena **349 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży wykończonego mieszkania . Bardzo dobra lokalizacja - Rzeszów, **Baranówka IV , ul. Raginisa .**

W przypadku zainteresowania prosimy podać numer oferty - 1579/M.

Mieszkanie o powierzchni **52,68 m²**, znajduje się na parterze jednopiętrowego bloku wybudowanego w 2007 roku. Doskonała lokalizacja, cicha i spokojna okolica, dużo terenów zielonych w okolicy, pełna infrastruktura - szkoły, sklepy, basen, ośrodek zdrowia, przedszkole, przystanek MPK. Mieszkanie bardzo jasne . Do mieszkania przynależy duża 16 m² piwnica , duży parking przed blokiem .

Układ pomieszczeń:

- przedpokój ,
- łazienka,
- salon z balkonem ,
- kuchnia,
- sypialnia ,

Mieszkanie dwustronne północny-wschód ; południowy -zachód**Mieszkanie w bardzo dobrym stanie z wyposażenie do zamieszkania .****Standard mieszkania:**

- okna PCV z roletami ,
- ogrzewanie i ciepła woda - piec dwufunkcyjny gazowy ze sterownikiem ,
- domofon,
- kuchnia z meblami w zabudowie i sprzętem : płyta gazowa , piekarnik elektryczny , okap , mikrofalówka , piec dwufunkcyjny gazowy ,
- na podłogach w pokojach deska barlinecka , pozostałe pomieszczenia płytki ,
- łazienka wanna , umywalka , wc i pralka ,
- w przedpokoju i sypialni szafy w zabudowie ,

Czynsz: 390 zł (3 osoby) + prąd i gaz.

Termin wyprowadzki : mieszkanie wolne do wprowadzenia .**Numer oferty 1579/M. Cena : 349.000 zł**

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Marta Palczak - 178640606, 604150047


Pełną ofertę naszego biura nieruchomości Rzeszów znajdą Państwo na naszej stronie internetowej IAN GROUP Nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Kredyty:

Dzięki współpracy z profesjonalnymi brokerami kredytowymi możemy dla Państwa sprawdzić aktualne warunki w największych bankach, porównać je i wybrać najkorzystniejszy kredyt dostosowany do Państwa potrzeb i możliwości. Zapewniamy szeroki wybór ofert kredytowych zarówno dla osób prywatnych jak i dla firm.

Prowadzimy sprzedaż domów jednorodzinnych w Rzeszowie i okolicach, mieszkań z rynku wtórnego i pierwotnego w Rzeszowie, działek pod zabudowę jednorodzinna.

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|
| Symbol | 1579/M | Za co opłaty dodatkowe | GAZ, PRĄD |
| Uciążliwości i ograniczenia | BRAK UCIAŻLIWOŚCI | Rozkład mieszkania | DWUSTRONNE |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Nieruchomość dostępna od | 30.06.2020 | Cena  | 349 000 PLN |
| Cena za m2 | 6 625 PLN | Czynsz i inne opłaty stałe | 390 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | PODKARPACKIE |
| Powiat | Rzeszów | Miejscowość | Rzeszów |
| Dzielnica - osiedle | Baranówka | Ulica | Raginisa |
| Powierzchnia całkowita | 53 m² | Powierzchnia użytkowa | 53 m² |
| Rodzaj mieszkania | 2-POKOJOWE | Rodzaj budynku | BLOK |
| Rok budowy | 2007 | Standard | BARDZO DOBRY |
| Konstrukcja budynku | TRADYCYJNA | Materiał ścian | CEGŁA |
| Typ kuchni | Z OKNEM | Liczba łazienek | 1 |
| Liczba WC | 1 | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |
| Liczba pokoi | 2 | Piętro | parter |
| Liczba pięter | 1 | Ilość poziomów | 1 |
| Źródło c.w. | GAZOWY 2-OBIEGOWY | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW |
| Linia telefoniczna | ✓ | Winda w nieruchomości | ✗ |
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |
| Podłączony wodociąg | ✓ | Podłączona kanalizacja | ✓ |
| Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA | Źródło wody | WODA MIEJSKA |
| Uciążliwość okolicy | CICHE | Lodówka | ✓ |
| Kuchnia gazowa | ✓ | Domofon | ✓ |

| | | | |
|----------------|-------------------|----------------------------|--------------|
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE | Rodzaj podłogi | DESKI |
| Licznik prądu | ✓ | Liczba miejsc parkingowych | 1 |
| Typ parkingu | ASFALTOWY | Balkon | ✓ |
| Ilość balkonów | 1 | | |



Marta Palczak
Pośrednik w obrocie nieruchomości, specjalista od nieruchomości mieszkaniowych.

604150047
marta@iangroup.net

Więcej ofert na stronie www.iangroup.net