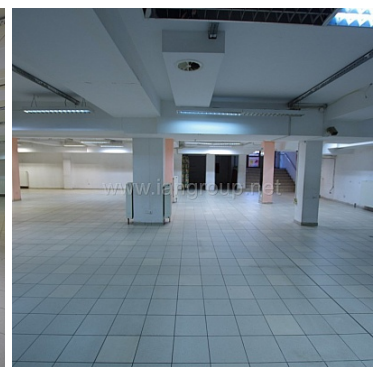
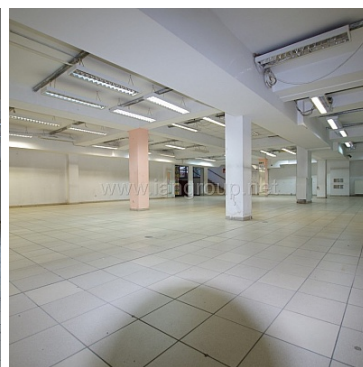


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 360,00 m²,
Rzeszów, Centrum
Cena **12 000** zł



Do wynajęcia lokal handlowy o łącznej powierzchni **360m²** zlokalizowany w ścisłym centrum **Rzeszowa - ul. Targowa**. Lokal idealnie nadaje się pod wszelką działalność handlową.

Oferta numer 1683/LK.

Duże eksponowane wejście w miejscu o bardzo dużym natężeniu ruchu pieszego, w bliskim sąsiedztwie przystanku autobusowego.

Lokal znajduje się w przyziemiu kamienicy.

Duża otwarta powierzchnia do dowolnej adaptacji, zaplecze socjalne, WC.

Winda towarowa z drugiej strony budynku.

Standard lokalu:


- na podłogach płytki, oświetlenie rastrowe, widna osobowa.

Cena: 12000 zł/mc/netto + media.

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Damian Palczak - 178640606, 698850217.

Oferta biura nieruchomości numer 1683/LK. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net.

Symbol	1683/LK	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	10.01.2020	Cena 	12 000 PLN
Cena za m2	33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	Rzeszów
Miejscowość	Rzeszów	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Szopena	Powierzchnia całkowita	360 m²
Powierzchnia użytkowa	360 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK, CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Rodzaj podłogi	MOZAIKA	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Typ parkingu	NA ULICY
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Stan budynku	DOBRY

Dotychczasowe
użytkowanie

**HANDLOWO-
USŁUGOWE**

Uciążliwości i
ograniczenia

BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Damian Palczak
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości
komercyjne.

604150046
damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie www.iangroup.net