

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 11,00 m²,
Rzeszów, Śródmieście
Cena **385** zł



Do wynajęcia lokale usługowo - biurowe znajdujące się w parterowym budynku usługowym zlokalizowanym w Rzeszowie na rogu ulic **ul. Księdza Jałowego** i Księdza Sondejka.

Oferta numer **1100/LK.**

Dostępne powierzchnie do wynajęcia:

- **11m²** - jedno pomieszczenie - 385 zł/netto/ogrzewanie w cenie + prąd + (wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych 40 zł),
- **19m²** - jedno pomieszczenie - 665 zł/netto/ogrzewanie w cenie + prąd + (wywóz śmieci, utrzymanie części

wspólnych 40 zł),

Toalety wspólne w korytarzu.

Standard dobry, podłoga - panele lub płytki, wykładzina PCV, okna PCV, oświetlenie kasetonowe.

Wszystkie media z sieci miejskiej, co z sieci miejskiej.


Budynek chroniony, ogrodzony, z własnym parkingiem. Możliwość umieszczenia reklamy na zewnątrz budynku.

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Damian Palczak - 178640606, 698850217

Numer oferty 1100/LK. Cena: 35 zł/m² + prąd + wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych 40 zł,

Tel. 178640606, 698850217. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net.

Symbol	1100/LK	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	10.10.2019	Cena 	385 PLN
Cena za m2	35 PLN	Kaucja	385 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Miejscowość	Rzeszów
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Księdza Jałowego
Powierzchnia całkowita	11 m²	Powierzchnia użytkowa	11 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Wentylacja	✓	Internet	✓
Ochrona	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA

Stan budynku

DOBRY

Za co opłaty dodatkowe

PRĄD

Dotychczasowe
użytkowanie

BIUROWE

Uciążliwości i
ograniczenia

BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Damian Palczak
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości
komercyjne.

604150046
damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie www.iangroup.net