

IAN GROUP

NIERUCHOMOŚCI

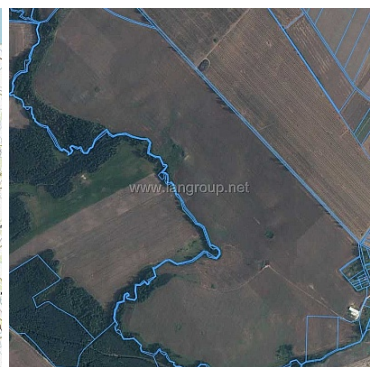
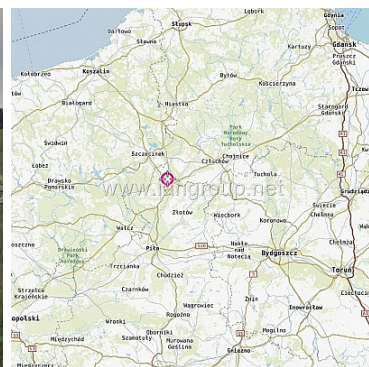
IAN GROUP Nieruchomości
ul. T. Kościuszki 4/3
78640606, 604150046
iangroup@iangroup.net

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 610 000,00 m²,

Złotów

Cena **5 474 000** zł



Do sprzedania zabudowane grunty rolne o powierzchni 161 ha położone w północnej części województwa wielkopolskiego, w powiecie złotowskim.

Oferta numer 959/DZW

Grunt w jednym zwartym rozłogu nie objęty programem Natura 2000 oraz leży poza obszarami chronionego krajobrazu.

Teren suchy, niezalewowy, średnioroczne opady na poziomie 600-700 mm. Przeważające klasy gruntów to R-IVa, R-IVb, R-V.

Gospodarstwo utrzymane w kulturze rolnej, a główne uprawy to zboża. Zabudowania stanowią ocieplony magazyn o pow. 1000 m².

Niniejsza oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów prawa cywilnego.

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Włodzimierz Palczak - 178640606, 604150043

Numer oferty 959/DZW. (wycena wg aktualnych cen GUS wynosi: **9.077.692 zł**).

Cena ofertowa wraz z magazynem wynosi : **5.474.000 złotych** (34.000 zł/ha – 3,4 zł/m²).

Tel. 178640606, 604150043. Nasze biuro należy do Rzeszowskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net

Symbol	959/DZW	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	2019-04-11	Cena	5 474 000 PLN
Cena za m ²	3 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	złotowski
Miejscowość	Złotów	Ulica	Złotów
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Posiada warunki zabudowy	NIE MA	Działka uzbrojona	NIE MA
Powierzchnia działki	1 610 000 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Linia telefoniczna	NIE MA	Energia elektryczna	NIE MA
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Ciepłociąg	NIE MA
Wodomierz	NIE MA	Warunki gruntowe	DOBRE



Włodzimierz Palczak

Pośrednik w obrocie nieruchomościami, gospodarstwa rolne, nieruchomości mieszkaniowe

604150043

domy@iangroup.net