

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 260,00 m²,
Rogoźnica
Cena **6 240** zł



Do wynajęcia lokale biurowe zlokalizowane w miejscowości **Rogoźnica** pod Rzeszowem. Lokale znajdują się na 1 piętrze jednopiętrowego budynku usługowo-biurowego.

Oferta numer **722/LK/4**.

Dostępne powierzchnie do wynajęcia: 40m², 90m², 260m².

Dane techniczne: budynek murowany jednopiętrowy, ocieplony, na podłogach płytki, okna PCV,

Media: wszystkie media z sieci, siła, ogrzewanie centralne.

Obiekt monitorowany, chroniony 24h, dostęp przez całą dobę. Dojazd TIR, miejsca parkingowe. Blisko wjazdu na autostradę.

Masz pytania odnośnie oferty? Zadzwoń chętnie odpowiem.

IAN GROUP - Damian Palczak - 178640606, 698850217

Cena: 24zł/m2/netto (faktura VAT) + media.

Numer oferty **722/LK/4**. Tel. 178640606, 698850217. Ogłoszenie niniejsze nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Pełną ofertę naszego biura znajdą Państwo na www.iangroup.net.

Symbol	722/LK/4	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	10.10.2018
Cena 	6 240 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	24 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	rzeszowski
Gmina	Głogów Małopolski	Miejscowość	Rogoźnica
Ulica	Rogoźnica	Powierzchnia całkowita	260 m²
Powierzchnia użytkowa	260 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	BIUROWIEC, ODDZIELNY OBIEKT	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter	1	Liczba pomieszczeń	5
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PŁYTKI
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE

Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Parking TIR	✓	Liczba miejsc parkingowych	10
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Damian Palczak
Pośrednik w obrocie nieruchomościami, nieruchomości komercyjne.

604150046
damianpalczak@iangroup.net

Więcej ofert na stronie www.iangroup.net